

**ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE
PINHEIRINHO D'ÁGUA).**
(Biênio 2025/2027)

Local: AVENIDA AMADOR AGUIAR, Nº 701

Data: 06/05/2026.

Horário: 15H00.

I. PAUTA:

Leitura e aprovação da Ata da 3ª Reunião Ordinária, realizada em 01 de abril de 2026.

A conselheira **Márcia da Penha**, exercendo a atribuição de secretária do conselho gestor, iniciou a reunião sugerindo a solução de problemas organizacionais, na ausência do gestor do parque.

Informes Gerais:

1. Fez referência ao fato de a reunião não ter sido realizada online, devido à falta de infraestrutura, tais como, café, água, copos, pontos de internet, para viabilizar a ligação do microcomputador, conforme relatada em outras oportunidades e na própria lei 15.910/2013, que em um de seus artigos, aponta que a SVMA, teria que cumprir a legislação para o bom andamento da reunião.
2. Fez um registro por ocasião da visita de cerca de 150 alunos da Faculdade arquitetura da Universidade de São Paulo - FAU – USP, no dia 27/03/2026 exaltando a parceria estabelecida entre o conselho e a universidade.
3. Destacamos que a realização do **FORUM VERDE PERMANENTE**, foi avaliada positivamente.
4. Quanto a presença de animais peçonhentos, continuamos sem uma posição oficial dos órgãos responsáveis por esse assunto.
5. Foi anunciado que a Secretaria do Verde e do Meio Ambiente, irá implantar um plano de contingência contra queimadas e apresentação de plano preventivo, com formação de brigada de incêndio de acordo com todas as NRs, devidas e todos os EPIs, necessários para prevenção e combate a incêndio no parque.
6. Foi destacada a ausência do gestor do parque que estava em período de férias e não designou ninguém para cobrir a sua ausência durante o período das férias.
7. Foram abordados assuntos relacionados aos contratos de manutenção, limpeza, roçagem e vigilância do parque, que estão próximos da renovação e necessitam de um aperfeiçoamento para que se evite alguns vícios contratuais.
8. Ausência de contrato de roçagem externa da subprefeitura.

9. Falha na execução do contrato de prestação de serviços.
10. Corte inadequado e falta de manutenção contínua, grama alta e dilacerada como se a lâmina da roçadeira não estivesse devidamente afiada.
11. Fornecimento de relatório detalhado dos serviços contratados.
12. Quantitativo de funcionários.
13. Esclarecimento de dúvidas acerca do parque linear do Fogo, que não sabemos se faz parte ou não dos contratos de manutenção, limpeza e vigilância.
14. Houve moção dos membros do conselho gestor em apoio, contra a instalação de incineradores de lixo em Perus.
15. Não houve votação sobre o tema, em face da falta de conhecimento técnico por parte dos conselheiros que optaram por não votar, devido à complexidade do assunto, houve divergência quanto ao nível de informação, não sendo assim realizada a votação formal.

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

1. Abertura

A reunião teve início às 15h00, com a presença dos conselheiros, Sr. Carlos Eduardo, Elizabete, D. Elza, estagiária Isabelle, D. Márcia da Penha, Sr. Paulo e D. Rosa.

2. Discussões

1. O senhor Paulo, gestor do parque reiterou informe sobre o plano de contingência da SVMA, com a finalidade de formação e treinamento de brigada de incêndio para prevenção e combate a incêndio caso necessite.
2. Sugeriu a solicitação do requerimento de informações em função dos encaminhamentos realizados e até o presente, sem respostas.
3. A conselheira D. Rosa, sugeriu o auxílio de inteligência artificial na elaboração das atas, o que no entender de todos pode auxiliar enormemente.
4. A estagiária Isabelle, foi designada para auxiliar na elaboração das atas e fazê-las subir para os trâmites devidos.
5. A conselheira Márcia da Penha questionou, que tipo de parceria poderíamos fazer com o CEU Pinheirinho D'Água Luiz Gama, para desenvolver uma ação conjunta em parceria.
6. A conselheira D. Rosa lembrou que o coordenador dos parques da Norte – 1, iria disponibilizar os pontos de internet, para que pudéssemos usar o WI-FI nos dias de reunião.
7. Por fim, o CECCO disponibilizou a senha do WI-FI livre, para que o conselho gestor possa ter acesso a internet.
8. A ampliação dos pontos de internet e energia estabilizada é uma necessidade, que não pode ser desconsiderada.
9. A dona Elizabete, reiterou que eles não estão autorizados a adentrar nas matas dentro do parque.
10. A conselheira Marcia, sugeriu que as Leucenas, precisam ser erradicadas do parque, as Leucenas, deveriam ser substituídas por espécies da Mata Atlântica, por se tratar de espécie invasora.
11. A D. Elizabete informou que o viveiro está sem estoque de plantas disponíveis para fazer a substituição arbórea.
12. Foi sugerido a elaboração de um memorando ou ofício, solicitando a cópia dos contratos de manutenção e vigilância do parque.

13. Foi informado que existe um POT - Programa Operação e Trabalho, exercendo atividade no parque Linear do Fogo.
14. Foi proposto que fosse solicitadas o fornecimento de bombas costais, sopradores para afastar as folhas secas, abafadores e perneiras.
15. Será necessário exercer um trabalho preventivo, visando prevenir qualquer problema relacionado a acidente com animal peçonhento.
16. Propor o resgate dos projetos de ocupação das bordas do parque.
17. Solicitar uma reunião com a Eng. Thais e a Arq. Catharina para uma conversa para esclarecimento acerca da ocupação das bordas e recuo dos gradis.
18. Foi proposta a ocupação de uma parte do local onde foram plantadas as cerejeiras na Área-4 pelo CECCO, é um local de demanda e precisa ser ocupado.
19. O projeto de paisagismo na Área – 4 será refeito e será feito caminhos de bolacha de madeira.

➤ **Informes gerais**

➤ **Item 1 D. Rosa**

➤ **Item 2 Suerda**

➤ **Item 3 Carlos**

III. ENCAMINHAMENTOS:

- Solicitação de informações e respostas referentes aos encaminhamentos anteriores ainda pendentes.
- Continuidade do acompanhamento do plano de contingência da SVMA para prevenção e combate a incêndios no parque.
- Solicitação de fornecimento de bombas costais, sopradores, abafadores e perneiras para apoio às ações preventivas contra incêndios.
- Utilização de ferramentas de inteligência artificial como apoio na elaboração das atas do Conselho Gestor.
- Designação da estagiária Isabelle para auxiliar na elaboração das atas e encaminhamento dos trâmites administrativos necessários.
- Avaliação de possíveis ações e parcerias conjuntas com o CEU Pinheirinho D'Água Luiz Gama.
- Solicitação de ampliação dos pontos de internet e melhoria da infraestrutura elétrica e de conectividade para realização das reuniões.
- Elaboração de memorando ou ofício solicitando cópia dos contratos de manutenção e vigilância do parque.
- Desenvolvimento de ações preventivas relacionadas à presença de animais peçonhentos no parque.
- Avaliação da erradicação das leucenas e substituição por espécies nativas da Mata Atlântica.
- Retomada dos projetos de ocupação das bordas do parque.
- Solicitação de reunião com a Eng. Thaís e a Arq. Catharina para esclarecimentos sobre ocupação das bordas e recuo dos gradis.
- Avaliação da ocupação da Área 4, onde foram plantadas as cerejeiras pelo CECCO.
- Reformulação do projeto de paisagismo da Área 4, com implantação de caminhos de bolacha de madeira.

IV. ENCERRAMENTO:

- Nada mais havendo para tratar.
- A conselheira Márcia da Penha, encerrou a reunião agradecendo a presença de todos e designou o dia 03 de junho de 2026, às 15h00, como data prevista para a próxima reunião do conselho gestor.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a lista de presença anexada.

São Paulo, 29 de maio de 2026.

Conferência:

Nome do Administrador

Administrador do Parque

Coordenador do Conselho Gestor