

presença do Secretário Municipal do Verde e do Meio Ambiente, foi apresentado o laudo de comprovação do atendimento das obrigações contidas no TCA assinado por D. V. D. e B. B. F., representantes da empresa **TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.625.762/0001-58, para declarar o que segue:

**1** - que nos termos do despacho em doc. SEI 035191760, proferido nos autos em epígrafe e nas Cláusulas do TCA nº 326/2020, publicado no DOC em 20/11/2020, pág. 22, em doc. SEI 035856521, o interessado executou as obrigações e serviços pactuados em compensação pelos cortes autorizados e realizados na Avenida Adriano Bertozzi, nº 700 e 752, Vila Carmosina, São Paulo - SP;

**2** - que houve recebimento provisório, publicado no D.O.C. de 20/10/2022, páginas 55/56, em doc. SEI nº 072357841, em razão da expedição do “Habite-se” com Auto de Conclusão nos termos do parágrafo único do artigo 10º da Lei Municipal nº 10.365/87 e suas alterações, atendendo também, a ressalva nº 10 do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova nº 2020/11283-00, emitido em 22/12/2020, em doc. SEI 037814730.

**3** - que as cláusulas do TCA e os prazos de manutenção e conservação do manejo arbóreo estabelecido no Parecer Técnico Ambiental nº 299/CLA/DCRA/GTMAPP/2020, doc. SEI nº 034221796 e na Cláusula Sexta do TCA, determinados no item 7 do Certificado de Recebimento Provisório, foram cumpridos, conforme Relatório de Vistoria realizada por Bióloga de CLA/DCRA/GTMAPP e ATESTO TÉCNICO Nº 598/CLA/DCRA/GTMAPP/2025, em doc. SEI nº 145953335. Conforme concluiu a Assessoria da Coordenação de Licenciamento Ambiental, o compromissado cumpriu o Termo de Compromisso Ambiental, dentro das especificações técnicas exigidas, não ficando isento das obrigações e responsabilidades previstas na Lei 10.365/87 e suas alterações.

Este Certificado é expedido tendo em vista o encerramento do processo.

## Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho

### CONSELHO MUNICIPAL DO TRABALHO, EMPREGO E RENDA

**Ata de Reunião | Documento: 152978446**

#### ATA DA 13ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DO TRABALHO, EMPREGO E RENDA - CONTER/SP

Aos 09 (nove) dias do mês de fevereiro de 2026, às 10h20, realizou-se a 13ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal do Trabalho, Emprego e Renda de São Paulo - CONTER/SP, em formato híbrido, nas dependências da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho - SMDET, situada à Rua Líbero Badaró, nº 425, 8º andar, São Paulo/SP, e por meio da plataforma Microsoft Teams, com a participação dos(as) 11 (onze) conselheiros(as) titulares e suplentes e convidados(as), conforme abaixo:

#### Conselheiros(as) Titulares e Suplentes:

Titular: Rodrigo Hayash Goulart - SMDET

(Presencial)

Titular: Adriano de Assis Lateri - Força Sindical (Virtual)

Suplente: Sergio Canuto da Silva - Sindicato Eletricitários de São Paulo (Virtual)

Titular: Josimar Andrade de Assis - Sindicato dos Comerciantes de São Paulo (Presencial)

Titular: Bruno da Silva Melo - CIEE (Presencial)

Titular: Luiz Bruzadin Furtado - FECOMÉRCIO (Virtual)

Titular: Marília Silva Alves de Castro - Associação Comercial de São Paulo (Presencial)

Suplente: Alexandre Luiz Ortiz - Associação Comercial de São Paulo (Presencial)

Titular: Juarez Nunes Mota - Secretaria Municipal da Fazenda (Virtual)

Suplente: Dilson Ferreira - PBNE (Virtual)

Titular: Rodrigo Ramos Nogueira da Silveira - Coordenadoria de Empreendedorismo, Renda e Trabalho, da Secretaria de Desenvolvimento do Governo do Estado de São Paulo (SDE)

Secretária-Executiva: Marcia da Silva Carvalho - SMDET (Presencial)

#### Convidados(as) e Representantes:

Leonardo de Oliveira, Diretor de Mercado de Trabalho da SMDET (Presencial)

João Lucas Melo, convidado representando a ADE SAMPA (Presencial)

Angela Cristina Tepaspe, convidada representando o DIEESE (Presencial)

Tiago Rangel Cortes, técnico representando o DIEESE (Presencial)

Marinaldo Antonio de Medeiros, convidado representando a UGT (Presencial)

Paulo Rogério Pires Gomes, convidado representando o PNBE (Presencial)

Diogo Telles Martins Pereira, Diretor da Fundação Paulistana, representando a Secretaria de Governo Municipal (Virtual)

Felipe Maluf, assessor da SMDET (Presencial)

Sabrina Alexandrino, assessoria da SMDET (Presencial)

#### 1. Abertura da reunião e definição do local da 14ª Reunião Ordinária

A reunião foi aberta pelo, Sr. Adriano de Assis Lateri, Presidente do CONTER e pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, Sr. Rodrigo Hayashi Goulart.

Em suas manifestações iniciais, ambos saudaram os(as) conselheiros(as), representantes institucionais e convidados, com especial saudação aos novos representantes indicados pelas entidades para o mandato 2026-2030, destacando a importância do fortalecimento institucional do CONTER enquanto instância de diálogo tripartite e de construção de

políticas públicas voltadas ao trabalho, emprego e renda na Cidade de São Paulo.

Em sua manifestação, o Secretário ressaltou a relevância da recomposição da representação da Federação das Indústrias do Estado de São Paulo - FIESP no colegiado. Informou que participa de outro conselho em conjunto com a referida entidade e comprometeu-se a tratar pessoalmente do tema com o Presidente da FIESP, Sr. Paulo Skaf, visando discutir o retorno institucional da entidade ao CONTER, em razão da importância do equilíbrio e da representatividade do segmento empregador no Conselho.

Após suas considerações, o Secretário solicitou licença em razão de compromisso previamente agendado, transferindo a condução dos trabalhos ao Presidente do CONTER e à Secretária-Executiva, Sra. Marcia da Silva Carvalho.

Na oportunidade, ficou indicado que a 14ª Reunião Ordinária será realizada no dia 13 de abril de 2026, mantendo-se o formato híbrido, nas dependências do DIEESE.

#### 2. Posicionamento acerca do status da nomeação dos membros para o mandato 2026-2030

A Secretária-Executiva informou que as entidades representativas encaminharam as indicações de seus respectivos membros titulares e suplentes para o novo mandato (2026-2030). Esclareceu que o processo administrativo se encontra em trâmite para formalização mediante publicação de Portaria do Prefeito no Diário Oficial da Cidade de São Paulo - DOC/SP.

Foi destacado que, até a publicação oficial, permanecem formalmente aptos a votar apenas os membros do mandato vigente, sendo que, após a publicação da Portaria, a Secretaria-Executiva providenciará ampla comunicação aos integrantes e atualização dos registros institucionais e canais oficiais, inclusive grupo de comunicação.

Registraram-se manifestações de apresentação dos novos membros indicados, presentes na reunião, que se colocaram à disposição para contribuir com os trabalhos do colegiado.

#### 3. Informe sobre a eleição da nova Presidência (mandato de 2 anos)

A Secretária-Executiva informou que o mandato da atual Presidência se encerra no mês de maio de 2026, sendo necessária a realização de eleição para escolha da nova Presidência do CONTER, para mandato de 02 (dois) anos, conforme previsão legal.

Esclareceu-se que, respeitando o rodízio entre os segmentos, caberá ao segmento dos empregadores a indicação para a próxima Presidência. Deliberou-se que o processo eleitoral constará como ponto específico de pauta da 14ª Reunião Ordinária, a fim de assegurar tempo hábil para publicação do ato formal.

#### 4. Manifestação da FIESP sobre retomada da representação no CONTER

Foi registrado que a FIESP foi formalmente convidada a retomar sua representação no Conselho. Conforme mencionado pelo Secretário na abertura, será realizada interlocução direta com o Presidente da entidade para tratar da recomposição institucional haja vista que ofício enviado em nome da SMDET convidando-o para retornar ao Conselho não foi

respondido em tempo hábil à realização da reunião.

Os conselheiros ressaltaram a importância estratégica da participação da FIESP para o fortalecimento do segmento empregador no âmbito do CONTER, especialmente no contexto das discussões sobre desenvolvimento industrial, inovação e geração de empregos na capital.

### 5. Revisão da Classificação Brasileira de Ocupações - CBO

A Secretária-Executiva informou que o Conselho precisa encaminhar resposta ao Ministério do Trabalho e Emprego - MTE quanto a possíveis contribuições relacionadas à revisão da Classificação Brasileira de Ocupações - CBO.

Destacou-se que o tema se encontra pendente de manifestação há período considerável e que se faz necessária a definição de prazo para envio de contribuições formais por parte das entidades.

O Sr. Álvaro, representante do segmento empregador, ponderou acerca da complexidade técnica da matéria, ressaltando que alterações na CBO possuem abrangência nacional e demandam estudos amplos e consultas às federações e representações estaduais.

Por sua vez, a Secretária-Executiva ressaltou que a manifestação do Conselho pode limitar-se à realidade do Município de São Paulo, contribuindo com apontamentos locais, cabendo ao Ministério a consolidação nacional.

Ficou acordado que as entidades poderão encaminhar contribuições escritas até o final do mês de fevereiro de 2026, para consolidação junto ao material elaborado pela SMDDET/CATE, visando envio ao MTE. As entidades do Conselho devem informar por escrito à Secretaria-Executiva caso necessitem de prorrogação de prazo para envio do material descritivo.

### 6. Apresentação dos programas e serviços de empreendedorismo - ADE SAMPA

O convidado Sr. João Melo, representante da Agência São Paulo de Desenvolvimento - ADE SAMPA, realizou apresentação institucional sobre os programas de empreendedorismo desenvolvidos no Município. Foram expostos os seguintes eixos de atuação:

Programas de capacitação empreendedora, como as Fábricas de Negócios;

Programa “Mais Mulheres”, voltado ao fortalecimento de empreendedoras;

Rede TEIA - espaços públicos de coworking distribuídos prioritariamente nas regiões periféricas;

Programas de aceleração de startups, incluindo VAI-TEC, iniciativas voltadas a tecnologias verdes, economia criativa, audiovisual, games e moda;

Programas de microcrédito e intermediação financeira;

Hackathons voltados à solução de desafios urbanos;

Missões nacionais e internacionais para inserção de startups em ecossistemas globais de inovação.

Destacou-se a priorização de empreendedores das periferias, critérios de inclusão territorial e social, bem como a busca por impacto econômico e

desenvolvimento local.

Os conselheiros parabenizaram a iniciativa e solicitaram o compartilhamento do material apresentado para divulgação junto às entidades representadas.

### 7. Apresentação de estudo sobre Educação Profissional na Cidade de São Paulo - DIEESE

A Sra. Angela Cristina Tepassee, e o Sr. Tiago Rangel Cortes, representantes do DIEESE, apresentaram estudo técnico sobre o panorama da educação profissional e sua relação com o mercado de trabalho no Município de São Paulo.

A exposição abordou, inicialmente, a distribuição territorial da oferta de cursos técnicos e de qualificação profissional na cidade, destacando que há concentração significativa de matrículas nos cursos técnicos de Administração e Enfermagem, os quais predominam na maioria dos distritos paulistanos. Também foram mencionadas formações em Desenvolvimento de Sistemas, Informática, Marketing e áreas correlatas, porém com menor abrangência territorial.

Em contraponto, foi apresentado o perfil das vagas captadas pela intermediação pública de emprego, evidenciando que as ocupações com maior volume de oferta concentram-se na base da pirâmide ocupacional, especialmente em funções como faxineiro, atendente de loja, repositor de mercadorias, auxiliar de escritório e vendedor do comércio varejista. Ressaltou-se que essas ocupações representam a maior parte do estoque de empregos formais na cidade.

O estudo apontou um descompasso entre a formação desejada e a estrutura real do mercado de trabalho, destacando que muitos trabalhadores buscam qualificação para funções administrativas, enquanto a demanda predominante permanece concentrada em ocupações operacionais e de serviços.

Outro ponto relevante da apresentação foi a análise das transformações estruturais decorrentes da digitalização, automação e expansão das plataformas digitais, que vêm alterando tanto o perfil das ocupações quanto as expectativas dos trabalhadores, sobretudo dos jovens. Destacou-se que determinadas ocupações técnicas vêm se tornando mais especializadas e menos numerosas, enquanto atividades ligadas ao cuidado humano — como a enfermagem — tendem a manter relevância diante das limitações de substituição por inteligência artificial.

Os representantes do DIEESE também abordaram a necessidade de se repensar a política de educação profissional no município, ampliando a diversidade da oferta formativa, fortalecendo cursos voltados às novas tecnologias e, ao mesmo tempo, estruturando políticas que possibilitem mobilidade ocupacional para trabalhadores inseridos na base da pirâmide.

O debate que se seguiu foi amplo e qualificado. Conselheiros(as) destacaram:

A concorrência exercida pelas plataformas digitais sobre o trabalho formal tradicional;

A necessidade de políticas públicas que articulem qualificação, renda e proteção social;

A importância de considerar o fator salarial como elemento decisivo para atração e permanência no emprego formal;

O desafio de inserir jovens da periferia em ocupações mais qualificadas e melhor remuneradas;

A relevância de incorporar à formação profissional noções de empreendedorismo, gestão e planejamento de longo prazo, especialmente diante do crescimento do trabalho por conta própria e do MEI.

Foi enfatizado que a discussão sobre educação profissional não pode estar dissociada da estrutura produtiva do município, das mudanças tecnológicas e das condições concretas de remuneração e proteção social.

Ao final, os conselheiros agradeceram a apresentação e solicitaram o envio do material técnico para subsidiar futuras discussões e possíveis encaminhamentos no âmbito do Conselho.

Durante o debate, conselheiros destacaram questões relativas à rotatividade, informalidade, remuneração próxima ao salário-mínimo em diversas ocupações e desafios para preenchimento de determinadas vagas.

Ressaltou-se a importância de políticas integradas que articulem qualificação profissional, valorização salarial e formalização do trabalho.

### 8. Informes gerais

Foi informado pelo Sr. Adriano de Assis Lateri sobre a realização da 2ª Conferência Nacional do Trabalho, a qual será realizada em março de 2026, precedida pelas etapas estaduais, com debates envolvendo transformação digital, transição justa, mudanças demográficas, trabalho decente e fortalecimento da negociação coletiva.

### 9. Encerramento

Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a participação de todos(as) e declarou encerrada a reunião às 13h, sendo lavrada a presente ata, que, após lida e aprovada, será assinada.

São Paulo, 09 de fevereiro de 2026.

**Adriano de Assis Lateri**

Presidente do CONTER

**Marcia da Silva Carvalho**

Secretária-Executiva do CONTER e Coordenadora do Trabalho da Secretaria Municipal do Desenvolvimento Econômico e Trabalho

## Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania

### CENTRO DE ATIVIDADE DE COMPRAS

Comunicado | Documento: [152852040](#)

### COMUNICADO Nº 01/2026 - ABERTURA DA PESQUISA DE LEVANTAMENTO DE DEMANDA PARA FUTURAS ATAS DE REGISTRO DE PREÇOS DE MATERIAIS E SERVIÇOS GRÁFICOS

A Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania (SMDHC) comunica a abertura da pesquisa de levantamento de demanda referente às futuras Atas de Registro de Preços para aquisição de materiais e contratação de serviços gráficos.

Para consulta das especificações técnicas dos